

Số: 38/TB-THPTMH

Mỹ Tú, ngày 01 tháng 11 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đấu giá quyền khai thác dịch vụ căn tin

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 của Quốc hội; Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Thực hiện các quy định về quản lý an toàn thực phẩm cho học sinh và thực hiện các dịch vụ tạo thêm nguồn thu hợp pháp trong nhà trường,

Trường THPT Mỹ Hương thông báo tổ chức đấu giá quyền khai thác dịch vụ căn tin, cụ thể như sau:

1. Tổ chức đấu giá: Trường THPT Mỹ Hương.

Địa chỉ: ấp Xóm Lớn, xã Mỹ Hương, huyện Mỹ Tú, tỉnh Sóc Trăng.

Điện thoại: 0299 3871161.

Email: thptmyhuong@soctrang.edu.vn.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền khai thác dịch vụ căn tin tại Trường THPT Mỹ Hương.

3. Mô tả tài sản đấu giá:

- Vị trí: cạnh nhà xe học sinh, diện tích khoảng 190m².

- Số lượng cán bộ, giáo viên, nhân viên trường: 68.

- Số lượng học sinh trường: (thời điểm 31/10/2024)

Khối lớp	6	7	8	9	10	11	12	THCS	THPT	Cộng
Sĩ số	190	224	160	122	171	146	150	696	467	1.163

- Phân chia buổi học: các khối lớp 8, 9, 10, 11, 12 học chính khoá buổi sáng; các khối lớp 6, 7 học chính khoá buổi chiều; lớp 9 và 12 học buổi sáng thứ bảy; tất cả các lớp đều học chéo buổi 2 – 3 buổi trong tuần.

- Người trúng đấu giá tự xây dựng căn tin trên phần đất quy định ngay sau khi ký hợp đồng để đảm bảo điều kiện thực hiện dịch vụ. Khi kết thúc hợp đồng, người trúng đấu giá bàn giao lại toàn bộ cơ sở vật chất gắn liền trên đất cho nhà trường và tài sản đó sẽ thuộc quyền sử dụng của nhà trường.

- Khi kinh doanh căn tin phải niêm yết bảng giá, giá bán phải bằng hoặc thấp hơn so với mặt bằng chung của khu vực trường.

- Người trúng đấu giá không được chuyển nhượng quyền khai thác dịch vụ cho người khác với bất kỳ lý do gì; Trong thời gian thực hiện hợp đồng, người trúng đấu giá phải hoàn toàn chịu trách nhiệm khi xảy ra sự việc không đảm bảo phòng cháy chữa cháy, an toàn thực phẩm và an ninh trật tự khu vực căn tin.

4. Đối tượng tham gia: Người dân bên ngoài nhà trường đủ điều kiện và có nhu cầu tham gia đấu giá khai thác dịch vụ căn tin của nhà trường.

5. Hồ sơ tham dự đấu giá (cung cấp miễn phí tại Văn phòng trường) **gồm có:**

- Đơn đăng ký dự đấu giá (theo mẫu);
- Bản sao có công chứng căn cước công dân, giấy phép kinh doanh (nếu có), giấy chứng nhận đã được tập huấn các kiến thức về vệ sinh an toàn thực phẩm của người đăng ký tham dự (nếu có);
- Bản sao biên nhận nộp tiền lệ phí tham gia và tiền bảo đảm dự đấu giá;

6. Lệ phí, tiền bảo đảm dự đấu giá:

- Lệ phí tham dự đấu giá: **500.000** đồng (không hoàn lại).
- Tiền bảo đảm dự đấu giá: **20.000.000** đồng, trong đó:
 - + Nếu không trúng đấu giá: sẽ hoàn lại ngay sau khi có kết quả đấu giá;
 - + Nếu trúng đấu giá: số tiền này sẽ được giữ lại làm tiền ký quỹ bảo đảm thực hiện hợp đồng và hoàn trả lại khi hết hạn hợp đồng. Trường hợp người trúng đấu giá tự rút lui hay tự hủy hợp đồng thì sẽ không được hoàn trả lại số tiền này.

7. Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày ra thông báo đến trước **8g30 ngày 07/12/2024**.

Nhận mẫu hồ sơ và nộp tiền tại Văn phòng trường THPT Mỹ Hương trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần.

(Đính kèm mẫu đơn đăng ký dự đấu giá).

8. Thời gian, địa điểm đấu giá: lúc **09 giờ 00 ngày 07/12/2024** (thứ bảy) tại Phòng họp - Trường THPT Mỹ Hương.

9. Hình thức đấu giá, chọn thầu và quy định xử lý các trường hợp khác:

- Bỏ giá bằng phiếu kín. Giá được ghi trong Đơn đăng ký dự đấu giá, bỏ vào túi hồ sơ, dán và ký niêm phong. Việc mở túi hồ sơ dự đấu giá được tiến hành công khai. Người trúng đấu giá là người bỏ giá cao nhất và cao hơn giá khởi điểm.
- Nếu có nhiều người cùng trúng đấu giá thì nhà trường sẽ tiếp tục tổ chức đấu giá kín vòng 2 cho những người có cùng giá cao nhất.
- Nếu trong thời gian 05 ngày làm việc kể từ khi kết thúc đấu giá, người trúng đấu giá không thực hiện ký hợp đồng thì số tiền bảo đảm dự đấu giá sẽ được sung vào công quỹ của trường, đồng thời trường sẽ tiến hành mời người bỏ giá thấp hơn liền kề để ký hợp đồng. Nếu người có giá thấp hơn liền kề không đồng ý ký hợp đồng thì nhà trường sẽ thực hiện hình thức chỉ định thầu.

10. Giá khởi điểm đấu giá khai thác dịch vụ:

150 triệu đồng/năm (Một trăm năm mươi triệu đồng/năm).

11. Hiệu lực hợp đồng sau khi trúng đấu giá:

- Thời hạn hợp đồng: 05 năm, từ ngày **02/01/2025 đến hết ngày 31/12/2029**.
- Ký hợp đồng: trong thời gian 05 ngày làm việc kể từ khi kết thúc đấu giá.

HIỆU TRƯỞNG

Phạm Minh Thọ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ DỰ ĐẤU GIÁ

Kính gửi : Trường THPT Mỹ Hương

Tôi tên là:

Ngày, tháng, năm sinh :

Địa chỉ thường trú:

Căn cước công dân số :..... Ngày cấp :.....

Điện thoại liên lạc:

Sau khi nghiên cứu Thông báo số 38/TB-THPTMH ngày 01/11/2024 của Trường THPT Mỹ Hương về việc tổ chức đấu giá quyền khai thác dịch vụ căn tin, tôi xác định mình có nhu cầu và có đầy đủ các điều kiện để tham dự đấu giá.

Nay tôi đăng ký tham dự đấu giá quyền khai thác dịch vụ căn tin của nhà trường thời hạn 5 năm, với giá dự thầu là:

Bằng số: đồng/năm.

Bằng chữ: đồng/năm.

Tôi cam đoan những thông tin cá nhân cung cấp trên đây hoàn toàn là sự thật. Nếu có gì sai trái tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Mỹ Tú, ngày ... tháng ... năm

Cá nhân dự đấu giá
(Ký và ghi rõ họ tên)